

Penthouse in vila cu 2 unitati, 119.44 mp utili, garaj, zona Campului

ID: 36763AV
Ultima actualizare: 29.09.2020

Cartier: Manastur
Zona: Campului

Pret/mp: 1.298€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 119.44 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament tip penthouse in vila, situat in zona strazii Campului din cartierul Manastur. Acesta este pozitionat la doilea etaj intr-un imobil cu 2 niveluri, cu panorama neobturata si dispune de o suprafata utila de 119.44 mp la care se adauga o terasa de 38.6 mp, un balcon de 18.5 mp, un garaj de 17 mp si o gradina de 120 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: casa scarii cu acces si din garaj, 2 dormitoare, hol, o baie, bucatarie decomandata, un living generos de 34 mp, o pivnita si o bucatarie de vara cu acces la gradina. Beneficiaza de centrala termica Viessmann cu sistem de incalzire prin pardoseala sistem Rehau, geamuri termopan cu tamplarie din PVC Salamander cu 3 sticle de geam, balustrada de sticla securizata pe intreaga suprafata a balconului si a terasei. Pretul afisat nu include TVA.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Un apartament luminos si compartimentat optim, care confera proprietarului ei intimitate si mult confort. Constructia merita apreciata pentru calitatea materialelor folosite si atentia la detaliile de finisare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.