

Apartament 3 camere, 78 mp, semidecomandat, parcare, zona strazii Campului

ID: 31129AV
Ultima actualizare: 13.12.2018

Cartier: **Manastur**
Zona: **Campului**

Pret/mp: 1.564€
Rata lunara: 621,07 €

122.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 78.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Campului, din cartierul Manastur. Apartamentul este situat intr-o constructie tip duplex, cu 2 intrari separate, astfel fiind un singur apartament pe etaj, regimul de inaltime fiind D+P+E. Zona este una de case. Apartamentul este situat la primul nivel, parter inalt, sub el fiind garajele. Pereti comuni sunt numai cu vecinul de deasupra, spre peretii laterali fiind casa scarii si exteriorul. Anul de constructie este 2014. Dispune de o compartimentare decomandata, astfel: 2 dormitoare, cu 2 bai (o baie cu dus, o baie cu cada), accesul intr-una dintre bai se face direct din dormitorul principal. Living-ul cu bucataria sunt de tip open-space, intr-un spatiu foarte luminos. Bucataria, dupa preferinte, se poate inchide, ramanand un spatiu suficient. Apartamentul este complet mobilat si utilat, cu finisaje de buna calitate, dintre care amintim: baie travertin, parchet Egger, mobila bucatarie MDF, electrocasnice Whirlpool, centrala Ariston. Apartamentul are un balcon, cu accesul dinspre dormitorul principal. Avesta dispunde de garaj, situat sub apartament, de o suprafata de 37 mp, loc ce poate fi folosit ca atare, sau schimbat in spatiu depozitare, camera suplimentara sau spatiu comercial. Accesul in garaj se face prin exterior, fiind o poarta automata, cu telecomanda, sau din interior, din casa scarii, cu usa metalica. Cladirea este complet ingradita, dispune de curte, unde se pot desfasura diverse activitati, cum ar fi: gratar cu prietenii, loc de joaca pentru copii etc. Strada este inchisa, este aproape de padure, o zona foarte frumoasa si linistita, insa aproape de oras, statia de autobuz si primul magazin fiind la 5 minute de mers pe jos, iar distanta pana in centru, cu masina, se parcurge in aproximativ 10 minute.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona aerisita si extraordinar de frumoasa, recomand pentru o familie cu nevoie de spatiu!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.