

# Apartament 3 camere, 80 mp, boxa, etaj intermediar, zona strazii Calea Floresti

ID: 25118AV  
Ultima actualizare: 05.02.2019

Cartier: **Manastur**  
Zona:

Pret/mp: 1.125€  
Rata lunara: 458,16 €

90.000€

Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Calea Floresti. Apartamentul este pozitionat la etajul 5 intr-un imobil cu 8 niveluri si dispune de o suprafata utila de 80 mp. Este semidecomandat si compus din: 3 camere, bucatarie, 2 bai, hol si 2 balcoane. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde partial mobilat. In pret este inclusa si o boxa la subsolul imobilului.

## Ratingul ofertei

|                      |                                 |     |
|----------------------|---------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartament spatios si luminos, situat intr-o zona foarte buna a orasului cu acces facil catre centru. Recomand oferta unei familii sau pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.