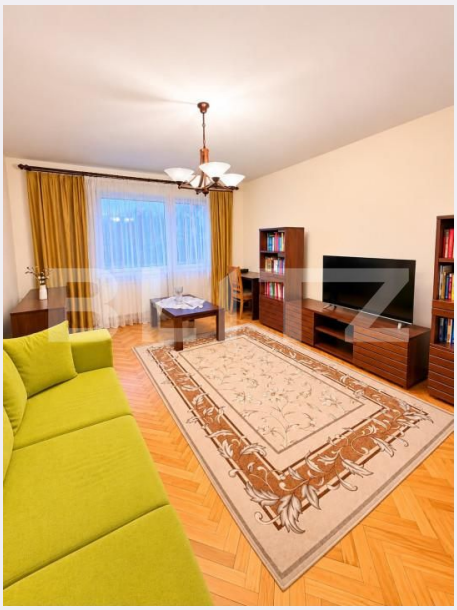
Apartament 3 camere decomandate, 87 mp, garaj și parcare – Mănăștur

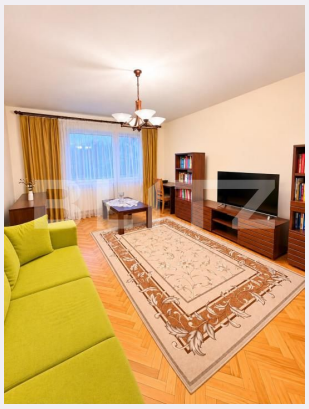
ID: 211750AV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret.mp: 2.862€
Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€









Persoana de contact

Bogdan Brici
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 87.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere decomandate, situat în cartierul Mănăștur, zona Câmpului, într-un imobil construit în anul 2005. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 87 mp, oferind un spațiu generos și o compartimentare practică, ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și funcționalitate. Proprietatea beneficiază de 2 băi cu geam, 2 balcoane, iar compartimentarea decomandată permite delimitarea eficientă a spațiului de zi de cel destinat odihnei. Locuința se vinde mobilată și utilată, fiind pregătită pentru a putea fi locuită fără investiții majore. Finisajele includ parchet din lemn masiv, care oferă un aspect elegant și durabil, contribuind la atmosfera caldă și primitoare a locuinței. Un avantaj deosebit al proprietății îl reprezintă faptul că garajul subteran și locul de parcare sunt incluse în preț, oferind un plus de confort și eliminând grija găsirii unui loc de parcare, un beneficiu important în viața de zi cu zi. Zona Câmpului este apreciată pentru atmosfera rezidențială, fiind o alegere potrivită pentru cei care își doresc un mediu mai liniștit, departe de aglomerația zonelor intens circulate, dar cu acces către facilitățile orașului. În proximitate se regăsesc magazine, supermarketuri, farmacii, unități de învățământ, grădinițe și alte servicii necesare traiului cotidian. Accesul către mijloacele de transport în comun facilitează deplasarea către principalele puncte de interes din Cluj-Napoca, iar poziționarea în cartierul Mănăștur oferă avantajul unei infrastructuri bine dezvoltate. Zona Câmpului este potrivită în special pentru familii, datorită caracterului rezidențial, accesului la facilități și posibilității de a beneficia de un stil de viață confortabil. 3 camere decomandate 87 mp suprafață utilă 2 băi cu geam 2 balcoane Garaj subteran inclus în preț Loc de parcare inclus în preț Mobilat și utilat Parchet din lemn masiv Boxa la subsol Imobil construit în 2005 Situat în Mănăștur, zona Câmpului O proprietate care îmbină spațiul generos, compartimentarea practică și avantajele parcării, fiind alegerea ideală pentru cei care caută un apartament confortabil, bine organizat și potrivit pentru viața de familie. Blitz vă așteaptă la vizionare! Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P188982

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.