

# Apartament 3 camere, 60.51 mp, zona Vivo

ID: 205304AV

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.776€

Rata lunara: 855,24 €

168.000€



## Persoana de contact

Marius Butnariu

Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.51 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /7

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament de 3 camere semidecomandat` in zona Vivo, intr-un ansamblu rezidential nou supravegheat video, dotat cu lift. Apartamentul este positionat la etajul 4 al unui bloc de 7 etaje dotat cu lift si se vinde partial sau complet mobilat si utilat, dotat cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala pe toata suprafata utila, inclusiv in baie, aer conditionat, masina de spalat vase, geamuri termopan cu tamplarie PVC si 3 foi de sticla si usa metalica la intrare, interfon cu touchscreen si camera video, este situat in zona foarte buna, aproape de mijloc de transport in comun si magazine. Suprafata utila este de 60,5 mp si este compus dintr-un living open space cu bucataria, doua dormitoare 1 baie, hol si un balcon genero cu orientare Sudica ce are si o debara. Optional se poate achizitiona o parcare in subteran la 11.000 euro . ( parcare nu se vande separat inainte de vanzarea apartamentului ) Apartamentul se poate viziona oricand si este ocupabil imediat. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P182218

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.