

Apartament 3 camere decomandate, 76,5 mp, 2 băi, gradini Manastur

ID: 200258AV
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 3.078€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 76.35 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale cartierului Mănăștur, în apropierea zonei Kaufland – Calea Mănăștur. Cu o suprafață utilă de 76,5 mp, această proprietate este alegerea ideală pentru o familie, datorită compartimentării practice și luminozității excelente oferite de orientarea Nord – Sud – Est. 3 camere decomandate; bucătărie spațioasă; 2 băi (baia principală beneficiază de geam pentru aerisire naturală); hol generos. geamuri termopan; ușă metalică la intrare; compartimentare decomandată; orientare pe trei puncte cardinale (Nord – Sud – Est), oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Locuința este amplasată într-o zonă apreciată pentru accesibilitate și facilitățile din imediata apropiere. Ai la îndemână supermarketuri, magazine, farmacii, bănci, restaurante și cafenele, precum și școli, grădinițe și creșe, ceea ce face proprietatea ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Accesul către centrul orașului este rapid datorită mijloacelor de transport în comun, iar în apropiere se află spații verzi, locuri de joacă și multiple puncte de interes, oferind un stil de viață confortabil și echilibrat. Datorită suprafeței generoase, compartimentării decomandate și poziționării într-o zonă cu cerere ridicată, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Blitz vă așteaptă cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P177015

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.