

Apartament 3 camere, 2 băi, 66 mp, lângă Parcul Primăverii, Mănăştur

ID: 198068AV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 2.923€
Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale cartierului Mănăştur, în imediata apropiere a Parcului Primăverii, o locație ideală pentru familii și pentru cei care își doresc confort, liniște și acces rapid la toate facilitățile urbane. Apartamentul are o suprafață utilă de 66 mp și beneficiază de un balcon de aproximativ 8 mp, oferind un spațiu suplimentar perfect pentru relaxare. Compartimentarea decomandată asigură intimitate și funcționalitate pentru întreaga familie. Proprietatea este compusă din: 3 camere decomandate; 2 băi; bucătărie separată; balcon; hol generos. Apartamentul dispune de: centrală termică proprie; geamuri termopan; baie cu geam pentru aerisire naturală; ușă metalică la intrare; finisaje bine întreținute; se vinde parțial mobilat. Zona este una dintre cele mai căutate din cartierul Mănăştur datorită combinației ideale dintre spațiile verzi și accesul facil la punctele de interes ale orașului. În imediata apropiere regăsim: Parcul Primăverii, ideal pentru plimbări și activități recreative; școli, grădinițe și creșe; supermarketuri, magazine și farmacii; restaurante și cafenele; clinici medicale și bănci; stații de transport în comun cu acces rapid către centrul orașului; locuri de joacă și zone de relaxare pentru întreaga familie. Poziționarea excelentă și infrastructura bine dezvoltată fac din această proprietate o alegere inspirată atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Datorită compartimentării decomandate, celor două băi, balconului și amplasării într-o zonă premium a cartierului, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pe piața imobiliară din Cluj-Napoca. BLITZ vă așteaptă cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P174986

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.