

Apartament spațios 66 mp, ideal pentru familie sau investiție

ID: 196103AV
Ultima actualizare: 25.05.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 2.636€
Rata lunara: 885,78 €

174.000€



Persoana de contact

Roxana Filip
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandate, situat pe strada Pârâng nr. 17, într-o zonă foarte bine conectată la oraș, în apropiere de McDonald's și de stații de autobuz și tramvai, ceea ce îl face ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Detalii apartament: Suprafața utilă este de 66 mp, apartamentul fiind situat la etajul 6 din 10 al unui bloc izolat termic, dotat cu interfon și două lifturi modernizate. Compartimentare: Locuința este compusă din 3 camere decomandate, bucătărie separată, baie, hol, debara, cămară și 2 balcoane cu o suprafață totală de aproximativ 7 mp. Dotări și finisaje: Apartamentul dispune de centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet și finisaje clasice, fiind zugrăvit cu lavabil și mobilat în stil clasic, putând fi locuit imediat sau personalizat ulterior. Locație: Imobilul este amplasat într-o zonă foarte accesibilă, cu legături rapide către toate punctele importante ale orașului, în apropiere de magazine, restaurante și mijloace de transport în comun. Opțional: Se poate achiziționa separat și un garaj situat în spatele blocului. Apartamentul reprezintă o alegere potrivită pentru o familie sau pentru investiție, datorită poziționării excelente și compartimentării eficiente. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P173110

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.