

Apartament 3 camere mobilat cu garaj și boxă în Mănăștur, 64 mp

ID: 195009AV
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 2.781€
Rata lunara: 906,15 €

178.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Cluj vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere semidecomandate, situat într-o zonă foarte apreciată din cartierul Mănăştur, ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață utilă de 64 mp, la care se adaugă o logie de 4 mp, fiind compartimentat eficient pentru confortul viitorilor proprietari. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, oferind posibilitatea de mutare imediată fără investiții suplimentare. Locuința beneficiază de geamuri termopan, centrală termică Vaillant, geam la baie pentru aerisire naturală și confort sporit, iar blocul este izolat termic, contribuind la un consum eficient de energie și costuri reduse de întreținere. În plus, apartamentul dispune de garaj și boxă la subsol, avantaje extrem de apreciate într-o zonă urbană bine dezvoltată. Zona oferă acces rapid către mijloace de transport în comun, supermarketuri, școli, grădinițe, farmacii, piețe și spații verzi. Amplasarea este foarte bine conectată cu principalele puncte de interes din Cluj-Napoca, fiind apreciată pentru liniște, accesibilitate și infrastructura completă din apropiere. Datorită poziționării excelente și facilităților din zonă, proprietatea reprezintă o alegere foarte bună pentru familii, cupluri sau pentru investiție în vederea închirierii. BLITZ vă așteaptă cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171919

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.