

Apartament 3 camere, 70 mp total, acces pietonal Vivo

ID: 194249AV

Ultima actualizare: 06.05.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.790€

Rata lunara: 880,69 €

173.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

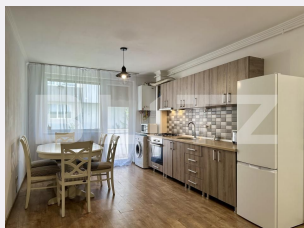
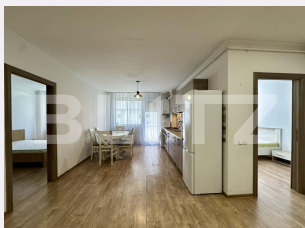
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 62.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Când locația contează cu adevărat, acest apartament bifează tot: ești la câteva 2 min pe jos de VIVO Cluj-Napoca, deci cu acces pietonal facil către shopping, restaurante și transport. Perfect pentru locuit sau investiție, într-o zonă în continuă dezvoltare! DETALLI: • Suprafață utilă: 62 mp • Compartimentare eficientă și modernă: - living open-space cu bucătărie - 2 dormitoare - baie - debara (cu potențial pentru a 2-a baie) - hol - balcon închis, generos – 8 mp CONFORT & BENEFICII: • Orientare sud-estică – lumină naturală cea mai mare perioada a zilei • Parter înalt – acces facil, fără compromis la intimitate • Se vinde mobilat și utilat – te poti muta imediat • Centrală termică proprie cu calorifere LOCATIA – punctul forte: • Acces pietonal rapid către Vivo Mall • Aproape de magazine, supermarketuri și transport în comun • Zonă comerciala, dar excelent conectată la oraș si zone verzi OPTIONAL: • Loc de parcare exterior: 10.000 € Un apartament ideal dacă vrei confort, acces rapid și o locație care îți salveaza ore din viata. Sună acum pentru detalii sau programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171132

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.