

Apartament 3 camere | Decomandat | 67 mp | 2 bai | Mănăştur - zona La Terenuri

ID: 194182AV

Ultima actualizare: 04.05.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.612€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare apartament cu 3 camere decomandate, situat la etajul 5 din 10, într-un bloc izolat termic, dotat cu lift, în apropiere de Parcul La Terenuri – una dintre cele mai apreciate zone verzi din Mănăştur. Locuința are o suprafață utilă de 67 mp, completată de 2 balcoane (în total 8 mp), și beneficiază de orientare sudică, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Compartimentare: - Living - 2 dormitoare - Bucătărie - 2 Bai - Hol - 2 balcoane Dotări și avantaje: - Centrală termică proprie - Geamuri termopan - Bloc izolat termic - Boxă la subsol (4 mp) - Parcare de la primărie (transferabilă pentru 1 an) Zona este liniștită, aproape de natură, dar în același timp bine conectată la punctele de interes din cartier. Stația de autobuz se află la aproximativ 8 minute de mers pe jos. Ideal pentru o familie sau ca investiție, datorită poziției și compartimentării eficiente. Cod ofertă / ID BLITZ: P171056

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.