

Apartament 3 Camere Decomandat | Mănăştur | Boxă 8 mp | Sud-Est

ID: 187366AV
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 2.981€
Rata lunara: 804,33 €

158.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

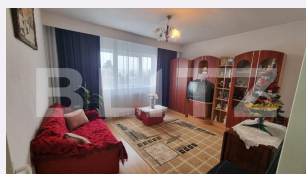
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat în cartierul Mănăştur, într-o zonă foarte apreciată, aproape de Parcul “La Terenuri”. Apartamentul beneficiază de o compartimentare practică şi funcţională, incluzând: 3 camere decomandate 2 debarale pentru depozitare balcon închis cu geamuri termopan boxă la subsol de 8 mp Proprietatea dispune de centrală termică proprie, instalată în urmă cu 2 ani, asigurând confort termic şi eficienţă energetică. Orientarea sud-est oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei. Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare de la Primărie, cu posibilitate de prelungire. Imobilul se află în proces de izolaţie termică, ceea ce va aduce un plus de confort şi costuri reduse la întreţinere. Zona este excelentă, cu acces rapid la mijloace de transport, magazine, şcoli, spaţii verzi şi facilităţi urbane. Cod ofertă / ID BLITZ: P162420

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii