

Apartament cu 3 camere | 65 mp | 2 Băi | Balcon Închis | Mănăştur

ID: 186014AV

Ultima actualizare: 22.01.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.923€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament cu 3 camere, situat în cartierul Mănăştur, într-o zonă centrală și foarte bine conectată la mijloacele de transport în comun, cu acces facil către toate zonele oraşului. Proprietatea are o suprafață utilă de 65 mp, orientare est–vest, asigurând lumină naturală pe tot parcursul zilei. Compartimentarea este practică și include 2 băi și un balcon închis de 5 mp. Imobilul este izolat termic cu polistiren de 10 cm, oferind un bun confort termic și costuri reduse de întreținere. Un avantaj important îl reprezintă boxa generoasă la subsol, de aproximativ 30 mp, ideală pentru depozitare. Apartamentul beneficiază de loc de parcare prin abonament de la Primărie, transferabil. Datorită poziționării excelente, proprietatea este ideală pentru investiție, dar și pentru o familie care își dorește acces rapid la transport, servicii, magazine și facilități urbane. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162115

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.