

# Apartament 3 camere, 63 mp, etaj intermediar, zona Vivo

ID: 185552AV  
Ultima actualizare: 16.01.2026

Cartier: **Manastur**  
Zona:

Pret/mp: 2.500€  
Rata lunara: 808,15 €

**158.750€**



## Persoana de contact

**Mirabela Stan**  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 63.50 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere la cateva minute de mers pe jos de Vivo Mall. Apartamentul este situat la etajul 2 intr-un imobil cu 3 etaje, bloc finalizat in anul 2024. Dispune de centrala termica proprie, incalzire in pardoseala, geamuri termopan triple si toate instalatiile sunt trase pe pozitie. Acesta se preda semifinisat, oferindu-va oportunitatea de a-l amenaja dupa bunul plac. In plus, puteti beneficia de un loc de parcare exterior in schimbul sumei de 10000 euro, TVA inclus. Este locuinta ideala pentru cei care isi doresc sa aiba la indemana toate facilitatile, statia de autobuz la 3 minute de mers pe jos, in imediata apropiere parc si Academia de Muzica. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161574

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii