

Căminul perfect: 3 camere decomandate, terasă generoasă, parcare

ID: 182865AV

Ultima actualizare: 26.11.2025

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.380€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 71.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament rareori disponibil în zona Nora, ideal pentru cei care își doresc un cămin modern, spațios și imediat locuibil. Situat la etajul 2 al unui imobil din 2007, acest apartament de 3 camere decomandate îmbină confortul, funcționalitatea și liniștea unui cartier bine cotate. Beneficii care te vor convinge: ✓ Spațiu generos și compartimentare excelentă Cu o suprafață utilă de 71 mp, plus terasa de 10,5 mp, apartamentul oferă camere luminoase și bine proporționate, bucătărie mare cu loc de luat masa, baie, precum și un hol suficient de spațios pentru a crea un dressing modern. ✓ Se vinde complet mobilat și utilat Gata de mutat – fără stres, fără investiții suplimentare. Totul este pregătit pentru confortul tău. ✓ Confort termic garantat Beneficiază de centrală termică proprie și încălzire prin calorifere, asigurând costuri reduse și control total asupra temperaturii din locuință. ✓ Terasă ideală pentru relaxare Ce poate fi mai plăcut decât un spațiu privat în aer liber pentru cafeaua de dimineață sau seri liniștite? ✓ Zonă liniștită, cu acces facil Situat în căutata zonă Nora din Mănăștur, ai aproape tot ce ai nevoie – transport, magazine, spații verzi, școli și acces rapid spre zonele de interes ale orașului. ✓ Loc de parcare exterior Locul de parcare este disponibil contra sumei de 6000 €. Un avantaj important într-o zonă în continuă dezvoltare. Un apartament ideal pentru familii, cupluri sau pentru investiție – gata să devină ACASĂ din prima zi. Cod ofertă / ID BLITZ: P158849

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii