

Apartament spațios 74 mp + mansardă 37 mp, parcare în curte, Mănăștur

ID: 178047AV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 3.433€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 74.28 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune un apartament deosebit situat într-o zonă de case din Mănăştur, într-o curte comună cu doar 6 apartamente, ceea ce asigură linişte şi intimitate. Proprietatea are o suprafaţă utilă de 74,28 mp, la care se adaugă o mansardă generoasă de 37 mp, ideală pentru birou, spaţiu de relaxare sau depozitare. Apartamentul dispune de: ✓ 2 băi cu geam pentru aerisire naturală ✓ Cameră de cămară şi spaţii de depozitare suplimentare ✓ Centrală termică proprie şi uşă metalică ✓ Acoperiş refăcut în 2023 pentru siguranţă şi confort ✓ Parcare acoperită în curte inclusă ✓ Se vinde mobilat şi utilat Atmosferă liniştită şi sigură, specifică cartierelor de case Curte comuna de 900mp Acces rapid către magazine, supermarketuri şi servicii Staţie de autobuz la doar 2 minute, ceea ce facilitează deplasarea spre oraş Posibilităţi de relaxare în aer liber datorită spaţiilor verzi din împrejurimi Conexiune bună cu principalele artere de circulaţie Această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută confortul unui apartament spaţios într-o zonă liniştită, dar aproape de toate facilităţile urbane. Blitz vă aşteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P153534

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii