

Apartament de vanzare, cu 3 camere, 53 mp, balcon, la cheie, zona Manastur

ID: 173829AV

Ultima actualizare: 26.09.2025

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.924€

Rata lunara: 789,05 €

154.997€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz iti propune un apartament de 3 camere + bucatarie, de 53 mp, recent renovat, complet mobilat și echipat, gata de locuit, situat la parter, într-o zonă ideală pentru familii, la doar câteva minute de toate facilitățile esențiale din cartierul Mănăștur. Suprafață utilă: 53 mp + balcon 5 mp Etaj: Parter dintr-un bloc reabilitat termic

Compartimentare: semidecomandată Compartimentare interioară: • Hol intrare cu mobilier de haine si incaltaminte • 2 dormitoare decomandate • Living luminos • Bucătărie separată • Baie modernă • Cămară de depozitare cu geam • Balcon închis, ideal pentru relaxare sau spațiu suplimentar Dotări: • Centrala termică proprie nouă, în garanție, cu termostat și instalație de cupru • Mașină de spălat rufe și vase • Combina frigorifică • Televizor • Mobilier modern, conform fotografiilor • Cuptor cu microunde • Plita si cupror • Hotă Avantaje: • Orientare sud-vestică – lumină naturală în a doua parte a zilei, perfectă pentru un ambient călduros și luminos. • Apartament renovat complet, fără nicio investiție necesară • Ocupabil imediat • Parcare exterioară închiriată de la Primărie • Zonă liniștită, cu parc de joacă chiar lângă bloc Locație excelentă: • 1 minut de mers până la școală, grădiniță și creșă • 5 minute de mers pe jos până la stația de autobuz McDonald's (Mănăștur) Dacă îți dorești o locuință pregătită pentru mutare imediată, într-o zonă liniștită și practică, acest apartament poate fi alegerea potrivită pentru tine sau familia ta. Te asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P148937

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.