

Apartament 67 mp, 3 camere, 2 balcoane, view superb, Mănăştur, bloc izolat

ID: 173084AV

Ultima actualizare: 14.07.2025

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.522€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

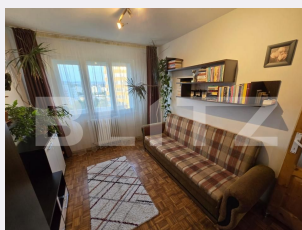
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament luminos și bine compartimentat, cu 3 camere decomandate, situat într-o zonă excelentă a cartierului Mănăștur, într-un bloc izolat termic, cu două lifturi noi. Apartamentul are o suprafață utilă de 67 mp, completată de două balcoane însumând 6 mp, care oferă un view panoramic superb asupra orașului, perfect pentru relaxare la final de zi. Compartimentare eficientă: 3 camere decomandate Bucătărie separată Baie aerisită 2 balcoane (total 6 mp) cu priveliște Spații de depozitare bine gândite Blocul este reabilitat termic, dotat cu 2 lifturi moderne, oferind confort și siguranță la standarde actuale. Dotări: Apartament mobilat și utilat complet – gata de mutare Electrocasnice funcționale Bloc curat și întreținut Priveliște largă asupra orașului Acces facil către tot ce ai nevoie Zona este una dintre cele mai căutate din cartier – liniștită, cu mult spațiu verde și aerisit, dar excelent conectată. La doar câteva minute se află: Școli, grădinițe și creșe Supermarketuri, piață, farmacii Stații de autobuz și tramvai Spații verzi, locuri de joacă și zone de promenadă Cartierul Mănăștur oferă un stil de viață echilibrat, fiind ideal atât pentru familii cu copii, cât și pentru investiție sigură în închiriere, datorită accesului rapid spre centrul orașului, campusurile universitare și zonele comerciale. O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc un apartament spațios, cu vedere frumoasă și localizare strategică! Programează o vizionare alături de Blitz Imobiliare și descoperă beneficiile acestei proprietăți complete! Cod ofertă / ID BLITZ: P148082

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.