

Apartament de vanzare, cu 3 camere decomandate, 64 mp, zona Manastur

ID: 171264AV

Ultima actualizare: 13.08.2025

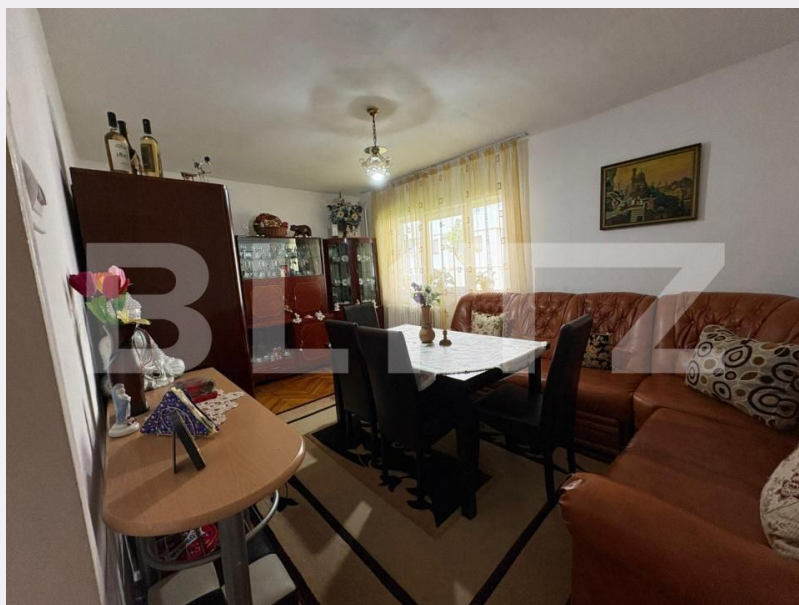
Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 2.902€

Rata lunara: 946,87 €

186.000€



Persoana de contact

Paul Vlad
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

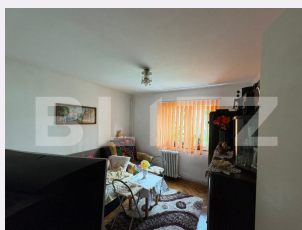
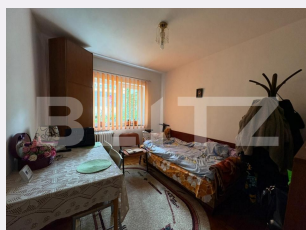
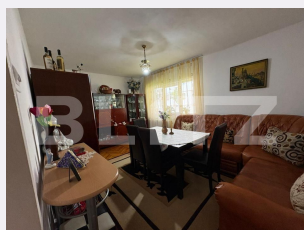
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.10 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă un apartament cu 3 camere, situat la parterul înalt al unui imobil cu regim de înălțime P+4, într-o zonă apreciată pentru accesibilitate, liniște și proximitatea față de arterele principale ale orașului. Cu o suprafață utilă de 64 mp și două băi, această locuință este ideală pentru familii sau pentru cei care își doresc un spațiu generos, bine compartimentat. Caracteristici principale Suprafață utilă: 64 mp Compartimentare: Eficientă și practică – living spațios, 2 dormitoare, bucătărie separată, 2 băi (una principală, una de serviciu), hol cu spații de depozitare Etaj: Parter înalt – oferă acces facil, intimitate și siguranță sporită Stare: Apartament pregătit pentru a fi personalizat sau renovat în funcție de preferințe Luminozitate: Camere luminoase cu geamuri mari și orientare favorabilă Facilități suplimentare Boxă la subsol / spațiu de depozitare generos Acces securizat cu interfon Scară curată și vecinătate liniștită Posibilitate de amenajare pentru birou / cabinet datorită poziției la parter Zonă și accesibilitate Amplasat la doar 2 minute de mers pe jos de Calea Florești, apartamentul beneficiază de toate avantajele unei locații strategice: Transport public: Acces rapid la stații de autobuz și troleibuz, cu legături directe spre centrul orașului și zonele universitare Comerț: Supermarketuri, magazine de cartier, brutării, farmacii și bănci în imediata apropiere Educație: Grădinițe, școli generale și licee la distanță de mers pe jos Recreere: Parcuri, terenuri de sport și spații verzi la doar câteva minute distanță Servicii: Saloane de înfrumusețare, clinici medicale, săli de fitness și cafenele O alegere excelentă pentru familii sau investitori care caută un apartament generos, bine amplasat și cu potențial de personalizare. Programează o vizionare cu echipa Blitz și descoperă oportunitatea perfectă pentru noul tău cămin! Cod ofertă / ID BLITZ: P146113

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.