

Apartament 3 camere, 52 mp, zona Mehedinti

ID: 162604AV
Ultima actualizare: 17.02.2025

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 3.337€
Rata lunara: 883,24 €

173.500€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta acest apartament cu 3 camere, de 52 mp, situat la etajul 2, cu un balcon inchis , perfect pentru momente de relaxare sau depozitare suplimentara, în zona Mehedinți, din cartierul Manastur. Locuința are orientarea spre est, asigurând lumină naturală în prima parte a zilei. Apartamentul este modernizat și dotat cu: Izolație termică, pentru o eficiență energetică superioară. Geamuri termopan, care reduc zgomotul exterior și păstrează căldura. Ușă anti-efracție, pentru siguranță maximă. Sistem de climatizare, ideal în zilele toride. Instalații sanitare și electrice noi, gata să îți asigure confortul fără nicio grijă. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, așa cum se vede în poze, oferindu-ți tot ce ai nevoie pentru a te muta imediat. Singurele excepții sunt televizorul și congelatorul. În plus, proprietatea include un beci spațios, perfect pentru depozitarea lucrurilor personale, și oferă acces la uscătoria de la etajul 3, pentru un plus de comoditate. Localizarea este excelentă: La doar 2-3 minute de mers pe jos se află Parcul Mehedinți și Baza sportivă Mănăstur, unde te poți bucura de terenuri de tenis, fotbal, baschet și alte activități recreative. Pădurea Făget, aflată în apropiere, este locul perfect pentru plimbări relaxante sau ture cu bicicleta. Zona Mehedinți oferă toate facilitățile necesare pentru un stil de viață confortabil, inclusiv magazine, școli, grădinițe și stații de transport public. Dacă ești în căutarea unui apartament modern, luminos și situat într-o zonă liniștită, dar bine conectată, aceasta este proprietatea ideală pentru tine! Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P136773

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.