

# Apartament cu 3 camere, decomandat, 66 mp, etaj intermediar, zona Bucium

Scan

ID: 137927AV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Manastur

Zona: Bucium

Pret/mp: 2.333€

Rata lunara: 783,97 €

154.000€



## Persoana de contact

Bogdan Neag  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

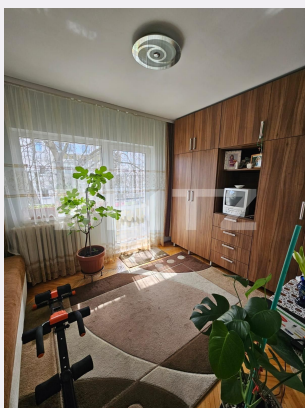
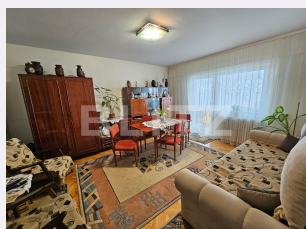
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Cărămidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament situat in cartierul Manastur, intr-un imobil cu 4 etaje, ce ofera locatarilor oportunitatea de a se bucura de acces rapid spre multiplele facilitati aflate in zona, mijloace de transport in comun si mai ales gradinite, scoli, si viitorul sediu al Academiei de Muzica . Daca iti place lumina naturala inca de la prima ora, pozitionarea sud si nord a apartamentului la nivelul 2, te va incanta! Suprafata utila de 66mp utili, este compartimentata foarte eficient in camera de zi si bucatarie, 2 dormitoare, si 1 baie cu geam. Balconul de tip logie a fost integrat in spatiul util pentru a adapta nevoia de spatiu a unei familii. Apartamentul se ofera spre vanzare mobilat si utilat si dispune de incalzire prin centrala termica proprie. Pentru extra spatiu de depozitare, apartamentul dispune de o boxa de depozitare in subsolul imobilului! La acest moment dispune de loc de parcare cu abonament de la primarie! Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, va stam cu placere la dispozitie!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.