

Apartament cu 3 camere, 55 mp, decomandat, etaj intermediar, zona Nora



ID: 135797AV

Ultima actualizare: 25.03.2024

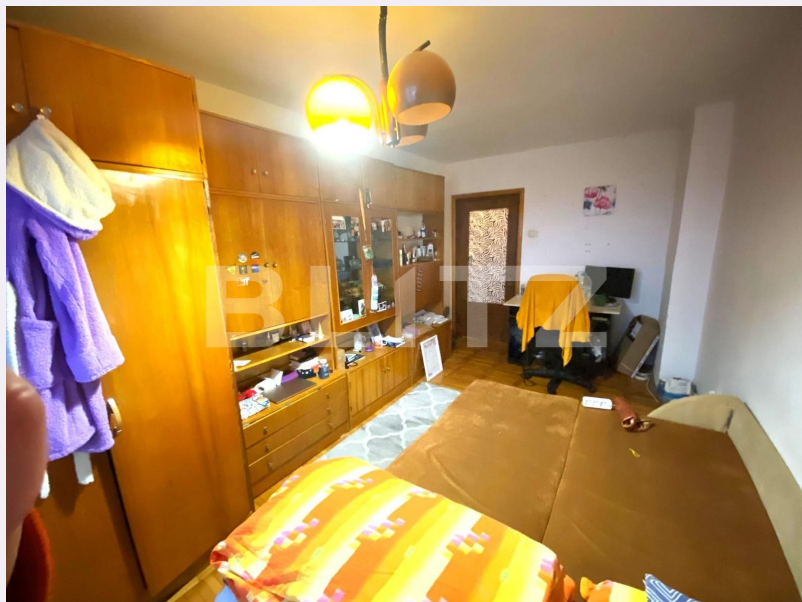
Cartier: Manastur

Zona: Nora

Pret/mp: 2.245€

Rata lunara: 628,70 €

123.500€



Persoana de contact

Bogdan Neag
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

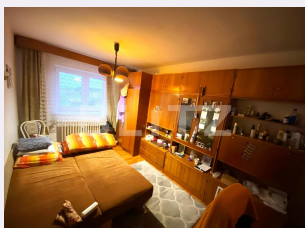
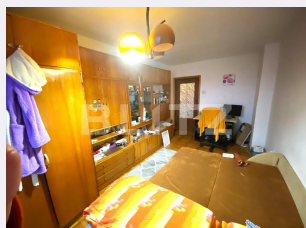
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere în zona Nora din cartierul Manastur, una din cele mai căutate zone din acest cartier, datorita numeroaselor facilități pe care le oferă și accesul rapid spre orice colt al orașului. Apartamentul este situat într-o zona retrasa de la strada principala, ceea ce înseamnă liniște și verdețură. Cu o suprafata de 54mp, apartamentul este situat la etajul 7 într-un bloc de 10 etaje, bloc anvelopa, ce va asigura tot confortul termic de care aveți nevoie. Apartamentul vine cu un mare plus - compartimentarea decomandata. Acesta este compus dintr-o bucatarie spatiosa cu loc de luat masa, 3 camere separate, un hol spațios ce permite crearea unui dressing, o baie cu geam si un balcon închis cu termopan. Orientarea apartamentului este vestica, astfel încât sa va bucurați de razele soarelui după o zi lunga de lucru. În plus, veți beneficia și de o boxa de 12mp în subsolul blocului. Încălzirea se realizează prin sistemul de termoficare, cu posibilitatea de a instala și centrala termica. Apartamentul se preda mobilat si utilat în stil clasic, după cum se poate vedea în fotografii. Acesta dispune de usa metalica la intrare și geamuri termopan. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau pentru locuinta!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.