

# Cea mai frumoasa panorama din Manastur! Apartament 3 camere, 64 mp, zona Minerva

Scan

ID: 135194AV  
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Minerva**

Pret/mp: 2.422€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Sergiu Purenciu  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament proaspat renovat, situat in zona Minerva din cartierul Manastur. Este situat la etajul 10 intr-un umobil structuralt pe 10 niveluri si dotat cu 2 lifturi. Suprafata apartamentului este de 64 mp utili, iar compartimentarea acestuia este de comandata, gandita astfel: hol la intrare in apartament, o zona de dining generoasa, bucataria cu acces pe balcon, living cu acces pe balcon, 2 dormitoare generoase, baie si debara. Apartamentul dispune de ferestre cu tamplarie PVC si geamuri termopan si incalzire cu ajutorul centralei termice proprii. Apartamentul se preda la stadiul de finisat si cu anumite elemente de mobilier dupa cum se observa si din fotografii. Orientarea estica si panorama oferite de catre acest apartament sunt cu adevarat unice! Pentru detalii suplimentare, va astept la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o locuinta proprie spatioasa si bine amplasata!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.