

Apartament 3 camere, decomandat, 70mp, parcare, zona Bmw

Scan

ID: 132213AV
Ultima actualizare: 12.01.2024

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.214€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, localizat în zona BMW, la doar 1 minut distanță de stații de autobuz, magazine, farmacii, spații verzi și strada principală. Imobilul este situat la etajul 1 al unui bloc cu regim de înălțime P+4+M, finalizat în 2015. Suprafața utilă este de 70.00 mp, însoțită de un balcon închis de aproximativ 5mp. Configurația apartamentului este de comandă și cuprinde: hol cu spațiu de depozitare, living, bucătărie închisă cu spațiu de depozitare generos, două dormitoare, baie și balcon cu camară. În plus, apartamentul este dotat cu mobilier realizat la comandă, într-o stare excelentă, și electrocasnice aflate în perioada de garanție. Acest imobil beneficiază și de un loc de parcare în aer liber, cu certificat de proprietate individual inclus în prețul de vânzare. Apartamentul este amplasat într-o locație privilegiată, la doar 1 minut distanță de stația de autobuz, facilitând accesul rapid și comod către diverse destinații. Zona beneficiază de o poziționare strategică, fiind la granița cu Cluj-Napoca, oferind astfel avantajul accesului ușor către facilitățile și atracțiile orașului. Caracteristica distinctivă a zonei este reprezentată de numeroasele spații verzi, creând un mediu prielnic pentru relaxare și recreere. Parcurile pentru copii aduc un plus de calitate vieții de familie, oferind un loc potrivit pentru joacă și socializare pentru cei mici. Comoditățile sunt la îndemână, deoarece în proximitatea imediată se găsesc magazine și farmacii, asigurând acces facil la produsele și serviciile necesare. Totodată, proximitatea față de strada principală conferă acces rapid către diverse puncte de interes și facilități din zonă. În ansamblu, zona oferă o combinație ideală între facilitățile urbane, verdețea spațiilor deschise și o atmosferă prietenoasă pentru familiile cu copii.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie numeroasa!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.