

# Apartament 3 camere, 65 mp, semidecomandat, zona Vivo



ID: 131941AV

Ultima actualizare: 25.03.2024

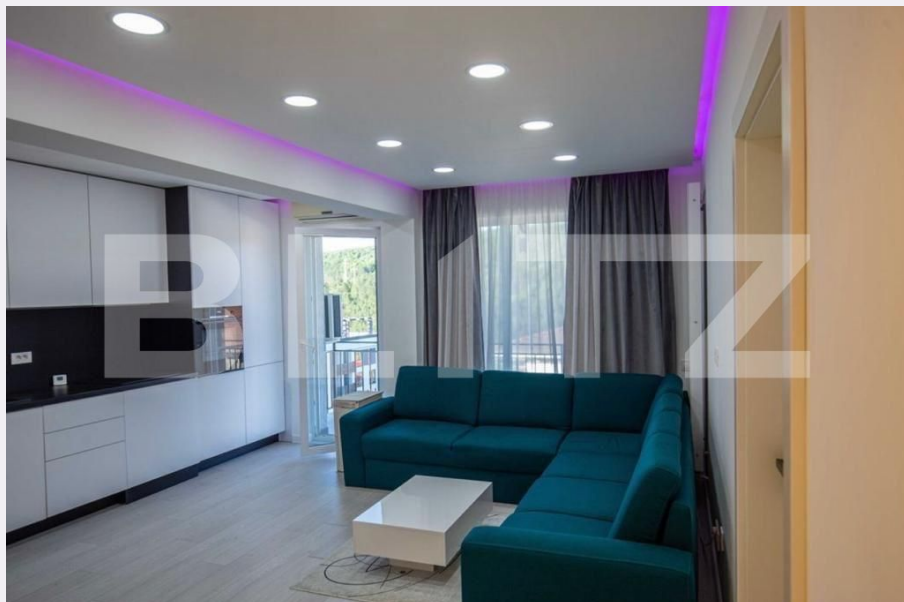
Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.338€

Rata lunara: 773,79 €

152.000€



## Persoana de contact

Dan Rusu

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

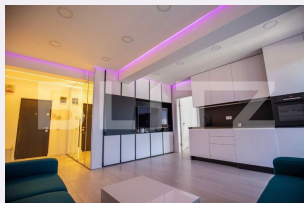
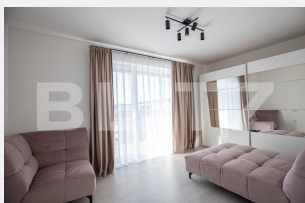
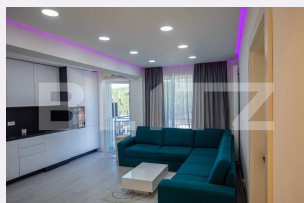
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu o suprafata utilă de 65 mp care impresionează prin designul său funcțional și finisajele de calitate. Compartimentarea este semidecomandata, structurata astfel: 1 hol la intrare prevazut cu spatii de depozitare, 2 dormitoare generoase, ambele avand iesire pe cate un balcon, oferind un spațiu privat în aer liber, 1 living open space integrat cu bucătăria, 1 baie spatioasa prevazuta cu dus walk-in. Proprietatea se vinde complet mobilata si utilata, parchetul laminat conferă un aspect elegant, iar caloriferele montate vertical asigură eficiența termică. Cu geamuri termoizolante și centrală termică proprie, confortul termic este garantat. Baia este modernă, dotata cu cabina de dus walk-in și baterii Hansgrohe, adaugă un plus de lux. Securitatea este prioritară, cu sistem de alarmă DSC, detector de fum și ușă de intrare metalică. Un apartament perfect echilibrat între estetică și funcționalitate. In imediata apropiere a imobilului se afla VIVO! Mall, Profi City, banci, farmacii etc. Pentru mai multe detalii si pentru o vizionare, nu ezistati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal unui cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.