

# Apartament cu 3 camere, semidecomandate, 70 mp, zona Vivo

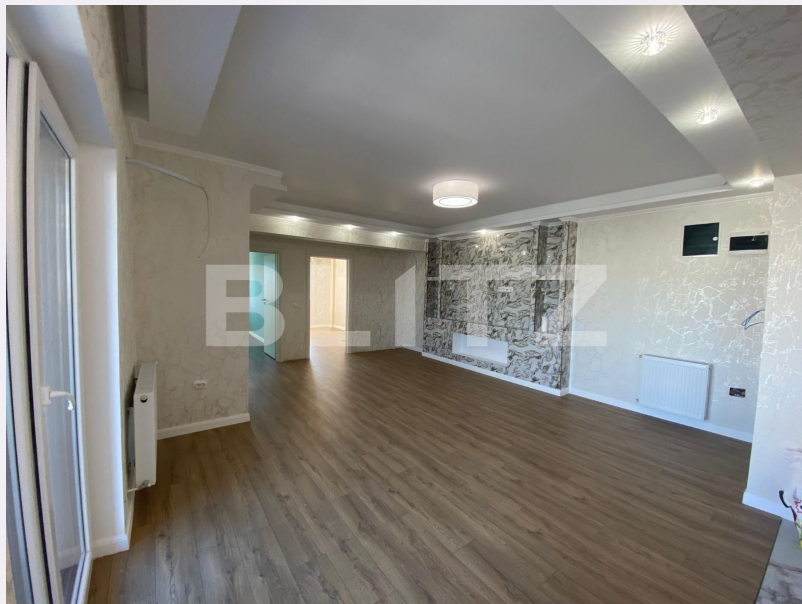
Scan

ID: 131630AV  
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.786€  
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

Constantin Cretu  
Broker Partner

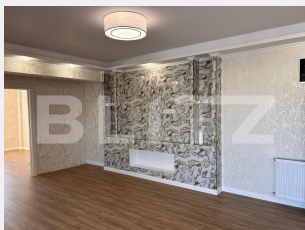
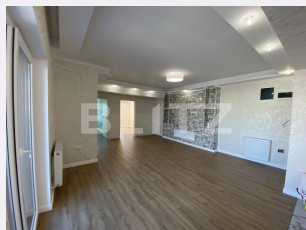
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere, semidecomandat cu finisaje de lux în zona Vivo, într-un bloc de apartamente finalizat în anul 2022. Apartamentul este semidecomandat, oferind un spațiu deschis și luminos, cu multiple opțiuni de amenajare. Suprafața utilă este de 70 mp, completată de un balcon generos de 8 mp, perfect pentru relaxare și socializare. Detaliile reflectă atenția acordată calității și designului. Pardoselile elegante, finisajele în nuanțe neutre și iluminarea modernă creează o atmosferă primitoare. Bucătăria este foarte spațioasă și se poate amenaja după bunul plac având și o zonă de luat masă ideală pentru momentele de socializare. Două dormitoare generoase, care oferă spații de odihnă confortabile. Baia este echipată cu obiecte sanitare de calitate și finisaje moderne. Centrala termică proprie, geamuri termopan, uși interioare robuste, sistem de securitate și loc de parcare privat. Contra cost se poate achiziționa și parcare la preț de 7000e

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament foarte frumos, zona buna, foarte luminos.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.