

# 3 camere, 62,32 mp, 2 balcoane inchise, boxa la subsol, izolat termic, zona Big!



ID: 11732AV  
Ultima actualizare: 25.03.2015

Cartier: **Manastur**  
Zona:

Pret/mp: 1.060€  
Rata lunara: 306,81 €

**65.000€**



## Persoana de contact

**Ioana Suvaina**  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 61.32 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament:

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

De vanzare apartament cu 3 camere de vanzare pozitionat in cartierul Manastur, in zona strazii Mehedinti, la cateva minute distanta de statia de transport in comun si supermarketul Carrefour. Este pozitionat la etajul 2 al unui imobil de 4 nivele, are suprafata utila de 61,32 mp si a fost izolat pe partea de exterior. Compartimentarea este semidecomandata, apartamentul fiind compus din 3 camere, bucatarie, baie, hol si 2 balcoane inchise. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. De asemenea, beneficiaza de parchet laminat, gresie si faianta. Precizam ca necesita mici lucrari de renovare. In pret este inclusa si 1 boxa la subsolul imobilului. De asemenea, se poate intra in posesia unui loc de parcare contra unui abonament de la primarie.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Situat intr-o zona buna, aproape de Big, si pozitionarea la etaj intermediar, reprezinta doua dintre motivele pentru care recomand increzator acest apartament.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.