

OPORTUNITATE la 1600 euro/mp!! Apartament de 3 camere, decomandat, 67 mp, 2 balcoane, zona Campului

Scan

ID: 100114AV
Ultima actualizare: 03.03.2023

Cartier: **Manastur**
Zona: **Campului**

Pret/mp: 1.642€
Rata lunara: 559,97 €

109.999€



Persoana de contact

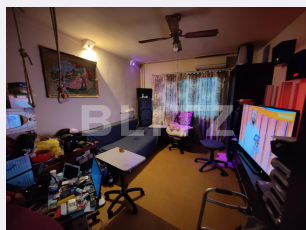
Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament de 3 camere complet decomandat, pozitionat la etajul 6 din 10, in zona strazii Campului din cartierul Manastur. Imobilul se afla intr-o zona cu acces facil spre mijloacele de transport in comun si magazine, dar si la statiile de autobuz. Suprafata utila este de 67 mp si este compus din 3 dormitoare, doua dintre ele avand si acces pe balcon, bucataria cu loc de luat masa, 1 baie, hol si 2 balcoane. Apartamentul se vinde la stadiul de renovabil, dotat cu geamuri de termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, centrala termica proprie si aer conditionat. Daca vrei sa fie casa visurilor tale necesita lucrari de amenajare si renovare. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 197 [kWh/m2an], iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 40.36. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ne vedem la VIZIONARE!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Recoamand cu incredere acest apartament pentru investite.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.