

Apartament 3 camere, orientare VESTICA, zona strazii Fabricii!!

ID: 73825AV
Ultima actualizare: 03.11.2021

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret.mp: 2.137€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

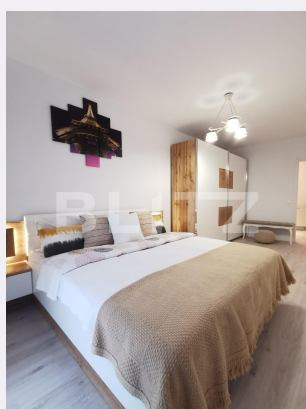
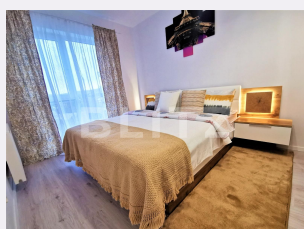
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament cu 3 camere într-un ansamblu rezidențial nou, în zona străzii Fabricii. Acesta este situat la etajul 4 al unui imobil cu 6 etaje finalizat în 2020 și are orientare VESTICĂ. Suprafața utilă a apartamentului este de 65.5mp, iar compartimentarea este semidecomandată, astfel: hol intrare spațios cu o zonă de bar cu perete viu amenajat cu mușchi și plante, living open space cu bucătăria și loc de luat masă, 2 dormitoare, o baie spațioasă și o logie. Apartamentul este finisat modern, cu materiale de calitate și mobilier la comandă optimizat pe spațiu. Dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică Viessmann în condensare, tâmplărie PVC cu geam termopan cu 3 sticle. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, iar separat se poate achiziționa un loc de parcare subteran la prețul de 10.000 EURO +TVA. Ansamblul rezidențial este construit cu materiale de calitate, dispune de acces restricționat cu barieră, loc de joacă pentru copii, iar în incinta ansamblului există și un magazin alimentar. În imediata vecinătate există stații pentru autobuz – 23, 48, 50, supermarket-ul Auchan se află la 5 minute de mers cu mașina, iar Universitatea Tehnică se află la 4 minute. Clasa energetică A Consum En. Primară: 122,4 Indice Consum CO2: 37,3. Te așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei	4.4
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Parerea Agentului

Oferta ideală pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.