

Apartament 3 camere la cheie, cochet, etaj intermediar, parcare, zona strazii Oasului!



ID: 63317AV
Ultima actualizare: 02.02.2022

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 2.028€
Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 69.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament cochet, mobilat, oartial utilat, intr-o zona verde, ferita de agitatie si zgomot. Imobilul se afla pe strada Oasului, la cateva minute de supermarket-ul Auchan. Constructie noua structurata pe 4 niveluri, cu lift, avand acces in ansamblu de pe drum asfaltat și trotuare amenajate cu iluminat public. Proprietatea pusa in vanzare se afla pe etaj intermediar, beneficiind de o suprafata utila de 69 mp si un balcon de aproximativ 7 metri patrati. Apartamentul este compartimentat astfel: hol, bucatarie mobilata - partial utilata, zona de dining, living generos cu multa lumina naturala, baie cu vas de toaleta suspendat si dus walkin, dormitor cu dressing generos si o camera de oaspeti. Iesirea pe balcon se face atat din dormitor cat si din zona de living. Finisajele premium, mobilier de calitate, confort sporit. Viitorul proprietar poate beneficia nu doar de un apartament aparte ci si de o parcare care este inclusa in pret! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 159 Indice de emisii echivalent CO2 - 38 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aceasta oferta pe mine m-a convins, te astept sa te convingi si tu!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.