

3 camere, 69.14 mp, 2 balcoane, TERASA 21.19 mp, imobil NOU!

ID: 58652AV
Ultima actualizare: 04.10.2021

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 1.400€
Rata lunara: 492,76 €

96.796€

Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

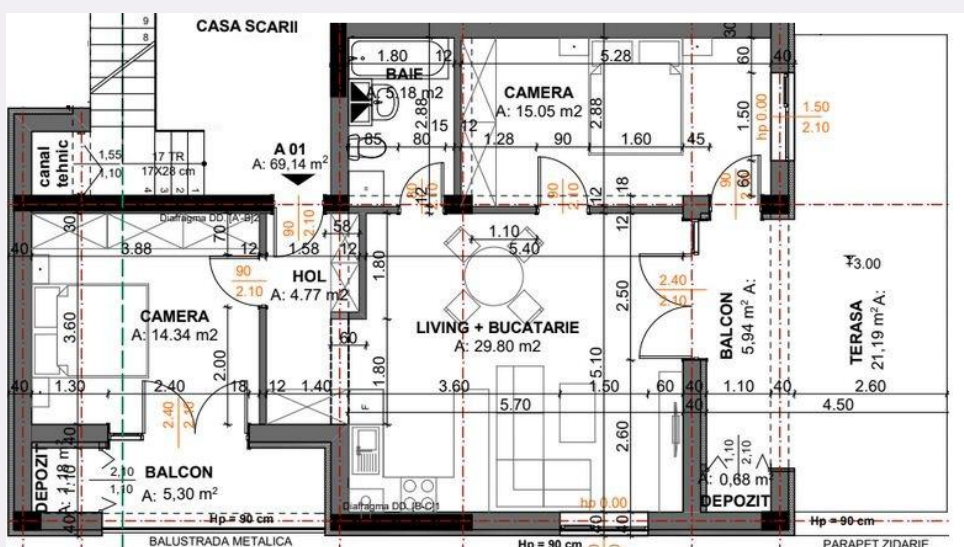
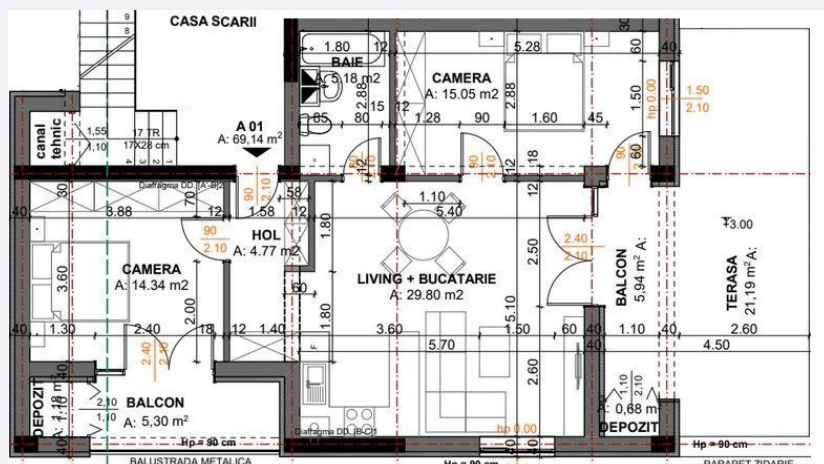
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 69.14 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vinde apartament cu 3 camere pozitionat intr-un ansamblul rezidential modern, situat in zona de nord a orasului, in cartierul Iris, in apropierea magazinului AUCHAN. Locatia este linistita, de case-vile, insa se bucura de un acces usor spre zona centrala a orasului. Proiectul dispune de apartamente cu 2 si 3 camere care se vor preda semifinisate, cu sapa autonivelanta, un rand de glet, usa metalica la intrare, ferestre termopan, instalatii trase la pozitie si incalzire in pardoseala. De asemenea, complexul ofera, pe langa subsolul dedicat parcarilor rezidentilor, un acces facil la galeriile comerciale din cadrul ansamblului. Apartamentul prezentat este situat intr-un imobil cu 2 niveluri, la parter, are o suprafata utila de 69.14 mp plus doua balcoane, 5.30 mp si respectiv, 5.94 mp + o terasa cu suprafata de 21.19 mp. Pretul pentru o parcare supraterana este de 4000 euro, TVA inclus, iar pentru pentru o parcare subterana 6000 euro, TVA inclus. Termenul de finalizare al proiectului este estimat pentru Iulie 2021.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ansamblu rezidential pozitionat intr-o zona frumoasa de case-vile, in continua dezvoltare cu acces facil catre punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.