

OPORTUNITATE - Apartamente finisate mobilate/TVA inclus. ultimele disponibilitati in ansamblul cu cele mai mici preturi din Cluj!

Apartament 3 camere, 60.91 mp + 2 balcoane FINISAT/MOBILAT



ID: 58651AV
Ultima actualizare: 12.03.2024

Cartier: **Iris**
Zona: **Auchan**

Pret/mp: 2.311€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Florin Pandrea
Specialist Broker Partner

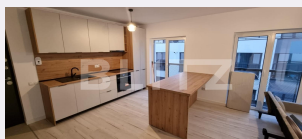
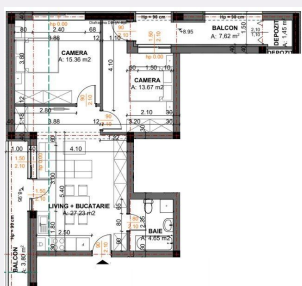
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.91 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Va propunem spre achizitie unul dintre ultimele apartamente disponibile cu 3 camere, pozitionat intr-un ansamblu rezidential modern, cu magazine si spatiu de joaca pentru copii, situat in zona de nord a orasului, in cartierul Iris, in apropierea Hypermarketului AUCHAN. Locatia este linistita, de case/vile si se bucura de un acces usor spre zona centrala a orasului, fiind la doar 10min de Iulius Mall (zona Facultatilor), respectiv 15min. de Centrul orasului, statia de autobus fiind in proximitatea acestuia. Apartamentul este situat la parter intr-un imobil cu 2 etaje (tip vila), are o suprafata utila de 64.90 mp plus un balcon spatios, cu suprafata de 7.62 m² se vinde la stadiul finisat si mobilat la cheie beneficiind de Centrala termica, incalzire prin pardosea, usa metalica la intrare, ferestre termopan. Apartamentul prezentat este situat la etajul 2 din 2, are o suprafata utila de 60.91 mp plus doua balcoane, unul cu suprafata de 7.62 mp si respectiv, 3.80 mp si beneficiind de Centrala termica, incalzire prin pardosea. Apartamentul se preda la stadiul finisat cu materiale PREMIUM . La pretul afisat se adauga 10000 euro pentru loc de parcare subteran ! Va asteptam la vizionare.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ansamblu rezidential pozitionat intr-o zona frumoasa de case-vile, in continua dezvoltare cu acces facil catre punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.