

Apartament 3 camere la cheie, 60 mp + balcon, zona IRIS

ID: 206366AV
Ultima actualizare: 21.09.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 2.486€
Rata lunara: 763,10 €

149.900€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

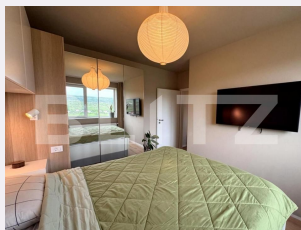
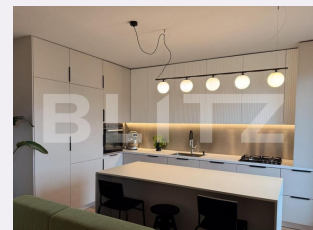
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 60.30 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în zona ansamblului Beta Residence, într-o zonă liniștită, cu acces foarte facil spre multiple facilitati si zonele majore de interes din Cluj. Apartamentul este amplasat pe etaj intermediar intr-un imobil nou dotat cu lift, este orientat sudic și beneficiază de multă lumină naturală pe tot parcursul zilei, precum și de o panorama deschisă spre zona verde. Dispune de 60,4 mp utili + balcon de 4,8 mp și este compartimentat astfel: - living generos cu bucătărie tip open-space; - dormitor matrimonial cu spații ample de depozitare; - a 2a cameră, potrivită pentru dormitor copil, birou sau cameră de oaspeți; - baie cu cadă; - hol cu spații de depozitare tip walk-in; - balcon cu orientare sudică. Apartamentul este complet mobilat și utilat și a fost amenajat modern, cu mobilier realizat la comandă și soluții de depozitare bine integrate. Bucătăria este echipată cu electrocasnice încorporate, iar locuința dispune de centrală termică proprie și aer condiționat. Un avantaj important îl reprezintă boxa de depozitare de aproximativ 4 mp, generoasă și înaltă, ideală pentru depozitarea obiectelor voluminoase, aflata in podul blocului. Imobilul beneficiază de lift, videointerfon și supraveghere video. Este disponibila si o parcare subterană, la prețul de 9.000 euro. Ansamblul oferă un cadru liniștit și acces la facilitățile zilnic, precum: magazin alimentar, aprozar, farmacie, cabinet stomatologic sau salon de infrumusetare. În ansamblu există și transport public. Un apartament minunat atât pentru locuire, cât și pentru investiție, disponibil imediat, într-o zonă aflată foarte apreciată. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați cu încredere! Cod ofertă / ID BLITZ: P183295

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.