

Apartament 3 camere ,59 MP , BETA RESIDENCE!!!!

ID: 187954AV

Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 2.661€

Rata lunara: 799,24 €

156.999€



Persoana de contact

Viktor Benko
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 59.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, situat la etajul 1 al unui imobil nou, eficient energetic, încadrat în clasa energetică A. Proprietatea are o suprafață utilă de 59 mp, la care se adaugă o terasă generoasă de 8 mp, ideală pentru relaxare. Datorită orientării sudice, apartamentul beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul zilei, oferind un ambient cald și primitor. Un avantaj important îl reprezintă parcare exterioră inclusă în preț, precum și boxa la pod de 12,56 mp, cu înălțime de peste 1,80 m, perfectă pentru depozitare suplimentară. Compartimentare practică: hol cu spațiu de dressing bucătărie parțial închisă, cu acces pe terasă living luminos, cu ieșire pe balcon două dormitoare decomandate baie modernă Dotări și beneficii: apartament complet finisat încălzire în pardoseală cu centrală proprie aer condiționat fațadă ventilată și izolație foarte bună costuri reduse de întreținere Această proprietate este ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită compartimentării eficiente și eficienței energetice ridicate. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164147

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii