

Apartament cu 3 camere decomandate 58mp, zona Oasului

ID: 161574AV
Ultima actualizare: 14.11.2024

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 2.308€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Patricia Coca
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 58.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament de vânzare cu 3 camere situat în zona străzii Oaşului, în cartierul Iris, într-un imobil modern din complexul rezidențial. Proprietatea are o suprafață de 58,5 mp și este amplasată la etajul 3, un etaj intermediar. Blocul este recent izolat termic, cu acoperiș nou, iar casa scării este spațioasă și bine întreținută. Pereții exteriori ai apartamentului au o grosime de 60 cm, ceea ce asigură costuri de întreținere reduse, aspect dovedit de facturile din anii anteriori. Apartamentul beneficiază de un balcon deschis, care poate fi ușor închis, conform modificărilor făcute de alți proprietari. Asociația de proprietari dispune de trei spații de birouri și 18 locuri de parcare, date în chirie exclusiv proprietarilor, contribuind la reducerea cheltuielilor comune de întreținere. Zona este bine deservită, având acces facil la supermarketuri (Mega Image la 2 minute și Auchan la 10 minute de mers pe jos), săli de sport, farmacie, grădiniță și școală nou construite, precum și stații de autobuz și tramvai, fiind o locație excelentă pentru accesibilitate și confort. În preț este inclus un loc de parcare exterioră, însă există și opțiunea de achiziție fără acesta. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P135802

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.