

Apartament de 3 camere, bloc nou, etaj intermediar, zona Oasului

ID: 153579AV

Ultima actualizare: 29.08.2024

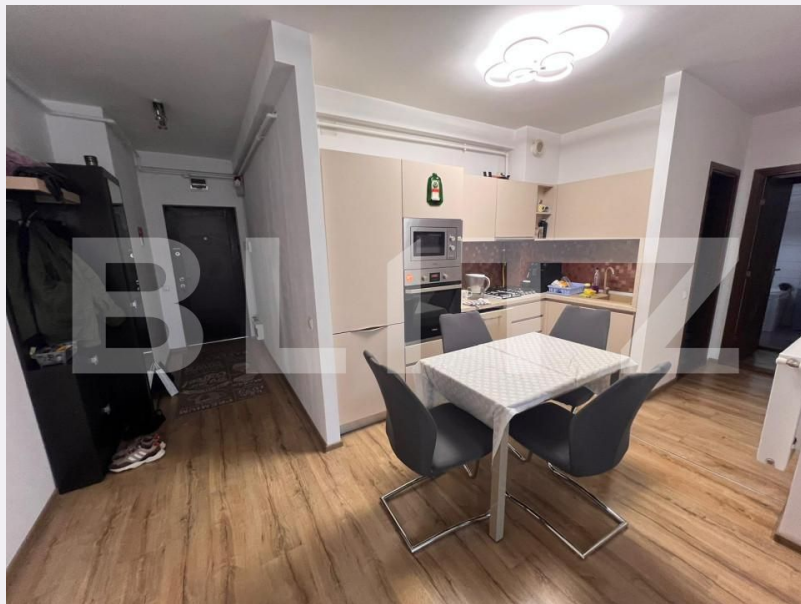
Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Madalina Boca
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

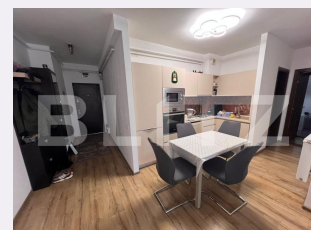
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 7 / 8

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune un apartament cu 3 camere, situat la etajul 7 (din 8), construit in 2017, în Ansamblul Rezidential Iris, mobilat și utilat modern, fiind spațiul potrivit pentru cei care vor să locuiască într-o zonă liniștită. Cu o suprafață de 68.6 de metri pătrați, acest apartament dispune de o compartimentare buna și generoasă, oferind suficient spațiu pentru întreaga familie. Apartamentul se achiziționează utilat si mobilat complet, facilitând procesul de mutare și asigurându-vă că veți avea tot ce aveți nevoie încă de la început. Suprafața totală utilă a imobilului este de 68.6 mp, incluzând un balcon în suprafață de 3,57 mp și are următoarea compartimentare: bucătărie și living open space, două holuri, două dormitoare, două băi și un balcon. De asemenea, apartamentul dispune de 2 locuri de parcare (o parcare subterana - 12.35 mp, si o parcare exterioara - 6.6 mp) Pretul afisat include parcare exterioara, dar contra-cost se poate achizitiona si parcare subterana (15.000 eur negociabil) Locatia este foarte aproape de statiile pentru mijloacele de transport, Panemar, Banca Transilvania, Mega Image, Auchan, Revo Gym, 18Gym, farmacie. Apartamentul este situat la 3.5km fata de centrul orasului (10 min cu masina) Locuinta este dotata cu toate facilitatile si electrocasnicele necesare: -sistem de alarma -aer conditionat cu Wi-Fi (instalat in 2022) -centrala pe gaz (urmatoarea revizie 2026) -masina de spalat vase -masina de spalat haine cu uscator -televizor smart LG diagonala 140 -cuptor electric -cuptor cu microunde -plita noua (achizitionata in 2023 noiembrie) -hotă -frigider cu congelator Intreg mobilier din casa este de calitate foarte buna, bucataria si dormitorul principal au fost facute la comanda. Mobila de bucatarie e iluminata cu LED, sertarele au functie soft-close. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P128338

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.