

# Apartament 3 camere, 70mp, Iris

Scan

ID: 134834AV  
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 1.800€  
Rata lunara: 639,90 €

125.700€

S utila = 69,85 mp



HOL 6,38 mp  
BAIE 3,07 mp  
CAMERA 16,97 mp  
BAIE 3,85 mp  
CAMERA 12,27 mp  
LIVING + BUCATARIE 27,31 mp

TERASA  
12,10 mp

## Persoana de contact

Florin Pandrea  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 69.85 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un ansamblul rezidențial care oferă o experiență de locuit unică într-o zonă aerisită, perfectă pentru cei care caută liniște și confort în mijlocul agitației orașului. Construcția de înaltă calitate, cu P+2+Etaj retras, garantează un nivel superior de confort și siguranță pentru locuitorii săi. Confortul termic este asigurat de incalzirea prin pardoseala si centrala termica . În plus, avem disponibile parcări subterane la un preț avantajos de 12.000 euro și parcări exterioare la 7.000 euro, oferindu-vă soluții convenabile pentru a vă păstra mașina în siguranță. Localizat într-o zonă de case, ansamblul nostru rezidențial oferă o atmosferă prietenoasă și un mediu relaxant, perfect pentru a vă bucura de liniștea și frumusețea naturii înconjurătoare. Iați-ți locul în acest colț de rai urban și trăiește experiența unei vieți rafinate în mijlocul naturii, chiar în inima Clujului Napoca. APATAMENTELE SE PREDAU LA STADIUL DE SEMIFINISAT CU OPTIUNEA DE A SE PEDA FINISATE PENTRU SUMA DE 200 EURO/MP !

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect atat ca investitie cat si ca locuita personala!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.