

Proiect nou! Apartament 3 camere, 70 mp, 2 bai, 2 balcoane, Beta Residence



ID: 126755AV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 1.355€

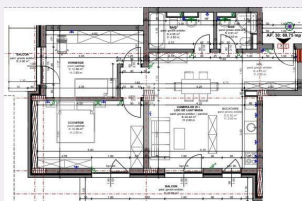
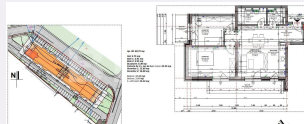
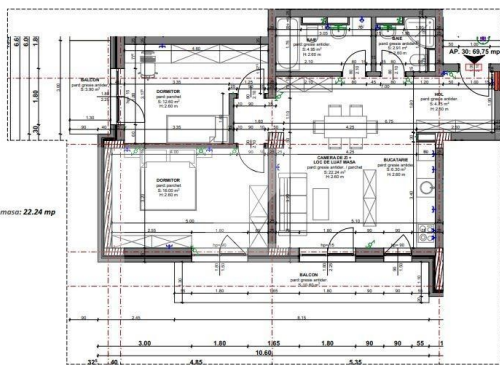
Rata lunara: 481,07 €

94.500€



Ap. 30: 69,75 mp
Hol: 4,75 mp
Bai: 2: 2,51 mp
Bai: 2: 4,55 mp
Bucatarie: 6,30 mp
Camera de zi + Loc de luat masa: 22,24 mp
Dormitor 1: 12,60 mp
Dormitor 2: 16,00 mp

Balconi: 10,69 mp
Balcon: 3,90 mp
S. util total: 94,24 mp



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 69.75 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare, in exclusivitate, un apartament de 3 camere situat in zona de nord a orasului, mai exact in Chinteni. Apartamentul este positionat la etajul 2 al unui imobil cu 4 etaje si are o suprafata de 69.75 mp. Compartimentarea apartamentului este gandita in felul urmator: Hol la intrare, living impreuna cu bucataria, 2 dormitoare, 2 balcoane si 2 bai. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, (o mana de glet, sapa de egalizare, tamplarie PVC, si toate instalatiile trase pe pozitie) iar locuinta beneficiaza de sistem de incalzire cu centrala termica proprie si incalzire prin calorifere . Imobilul este dotat cu lift. În cadrul ansamblului, fiecare apartament are alocat un loc de parcare în garajul subteran al imobilului din care face parte. Prețul parcarii este de 7500 de euro TVA inclus. Pretul afisat 1350 euro/mp este valabil pentru plata integrala a apartamentului. La un avans de 50% pretul este de 1375 euro/mp. Termen finalizare/predare Noiembrie 2024.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.