

# Apartament 3 camere intr-un Ansamblu rezidential Premium, zona Fabricii



ID: 124123AV

Ultima actualizare: 25.08.2023

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 2.267€

Rata lunara: 1.066,66 €

182.500€



## Persoana de contact

Lucian Bogdan  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.51 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă



# Descriere oferta

Blitz va ureaza bun venit într-un univers rezidențial ce redefinește standardele vieții moderne. Cu peste 1200 de apartamente. Aici, grija pentru costuri este esențială, iar costurile de întreținere aproape de zero vă permit să vă bucurați de viață fără griji financiare. Pentru cei mici, există un parc de joacă captivant de 3500 mp și generoase spații verzi de 18800 mp pentru explorare și creativitate. Pentru cei activi, o pistă de alergare vă îmbie la mișcare în aer liber, cat si o clubul de fitness și piscină si terenuri de activități sportive. Educația devine simplă cu o școală generală integrată în ansamblu și o creșă, asigurând dezvoltarea armonioasă a celor mici. Infrastructura inteligentă face viața mai ușoară, cu parcări pentru autoturisme și biciclete, alei bine amenajate și drumuri de incintă dotate cu tehnologie avansată. Cu ample spații comerciale în apropiere, tot ce aveți nevoie este la o aruncătură de băț. Acest ansamblu este mai mult decât un simplu spatiu de locuit - este o comunitate vibrantă unde stilul de viață modern se îmbină perfect cu facilitățile complete. Predarea apartamentelor se v-a face la stadiul de smifinisat, dar se poate opta si pentru varianta finisata. Preturile parcarilor subterane incep de la 9000euro, in functie de suprafata fiecaruia. Preturile nu includ TVA. Te asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Te asteptam la vizionare!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.