

# Blitz va propune spre vanzare un apartament spatios, semifinisat intr-o zona linistita



ID: 108702AV

Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.400€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€

## Persoana de contact

Dorian Chira  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

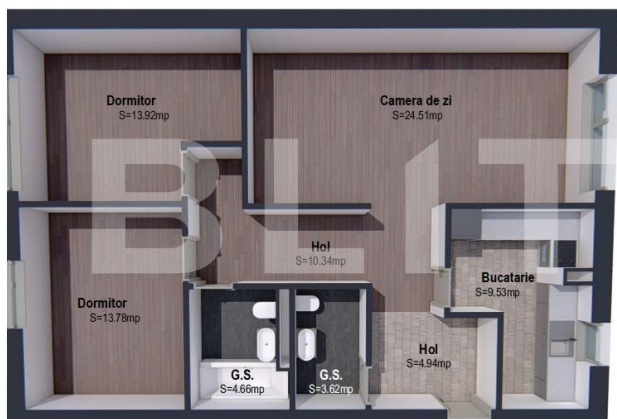
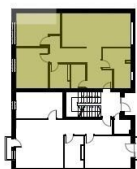
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



### Apartament de 3 camere

Dormitor	13.92mp
Camera de zi	24.51mp
Dormitor	13.78mp
Hol	4.94mp
Hol	10.34mp
G.S.	4.66mp
G.S.	3.62mp
Bucatarie	9.53mp

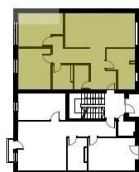
SUPRAFATA UTILA 85.3mp



### Apartament de 3 camere

Dormitor	13.92mp
Camera de zi	24.51mp
Dormitor	13.78mp
Hol	4.94mp
Hol	10.34mp
G.S.	4.66mp
G.S.	3.62mp
Bucatarie	9.53mp

SUPRAFATA UTILA 85.3mp



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 85.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere in zona strazii Oasului, cu acces facil la: mijloace de transport in comun, centru, magazine, restaurante, scoli, gradinite. Acesta este pozitionat la demisolul unui imobil cu 2 niveluri si dispune de o suprafata utila de 85 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 3 dormitoare, hol, 2 bai si bucatarie. Beneficiaza de centrala termica proprie, confortul termic fiind asigura de calorifere, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare. Exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare in subteran la pretul de 10000 euro. Pretul afisat nu include TVA. Daca ti am starnit interesul, te asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru investitie datorita pozitionarii acestuia in imediata apropiere a facultatii de mecanica

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.