

# Apartament cu 3 camere, 64mp, Intre Lacuri, zona strazii Siretului

Scan

ID: 59608AV  
Ultima actualizare: 02.11.2022

Cartier: Intre Lacuri  
Zona: Siretului

Pret/mp: 2.484€  
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



## Persoana de contact

Doru Catana  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

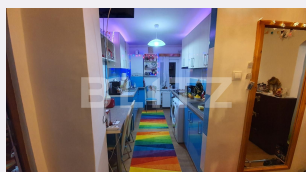
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat in zona Iulius Mall din Gheorgheni. Apartamentul este pozitionat la etajul 2, intr-un imobil cu 4 niveluri. Suprafata utila este de 64 mp utili, iar compartimentarea este decomadata dispusa astfel: living, bucatarie cu loc de luat masa, 2 dormitoare, 2 bai si 3 balcoane. Dispune de toate dotarile, centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC, usa termopan, balcoane inchise cu geamuri termopan. Se vinde mobilat si utilat. Pentru a vedea aceasta proprietate, va stam la dispozitie! Clasa energetica B Consum anual specific de energie: 133.4 kWh/m<sup>2</sup> Indice de emisii echivalent CO<sub>2</sub> 44.7 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>an

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament numai bun pentru o familie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.