

Apartament 3 camere 76mp, la 10 minute de Iulius Mall

ID: 184150AV
Ultima actualizare: 12.12.2025

Cartier: Intre Lacuri
Zona:

Pret/mp: 2.737€
Rata lunara: 1.058,87 €

208.000€



Persoana de contact

Flavius Rasnita
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 76.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament modern, în construcție – zonă estică, ideală pentru familii și investiții Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios, situat într-un proiect nou, autorizat, cu lucrările de construcție deja demarate. Localizarea în zona de est oferă acces rapid la școli, piețe, parcuri, zone verzi și centre comerciale – un mediu perfect pentru confortul zilnic și o investiție sigură. Caracteristici generale Suprafață utilă: 76,22 mp Balcon/Terasă: 12,38 mp Compartimentare modernă, gândită pentru funcționalitate și confort. Dotări și finisaje Încălzire în pardoseală Centrală termică proprie pentru întregul imobil Tâmplărie PVC cu 3 foi de sticlă Izolație exterioară performantă ✓ Toate acestea contribuie la un consum energetic redus, un climat interior plăcut în orice anotimp și costuri de întreținere scăzute. Parcare Loc de parcare subteran disponibil: 18.000 € + TVA Opțiuni flexibile de plată Avans 90%: 200.550Euro Avans 50% + 30% la predare + 20% la CF: 204,365 Euro Avans 50% + credit: 208.175 Euro Avans 40% + credit: 219.606 Euro Proiectul oferă soluții flexibile de achiziție, adaptate tuturor tipurilor de clienți – atât end-user, cât și investitori. Pentru a programa o vizionare, nu ezitați sa ne contactați,cu drag echipa Blitz Cod ofertă / ID BLITZ: P160092

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.