

Apartament 3 camere, 69 mp, 2 balcoane, constructie noua, zona Dunarii

ID: 155169AV

Ultima actualizare: 30.10.2025

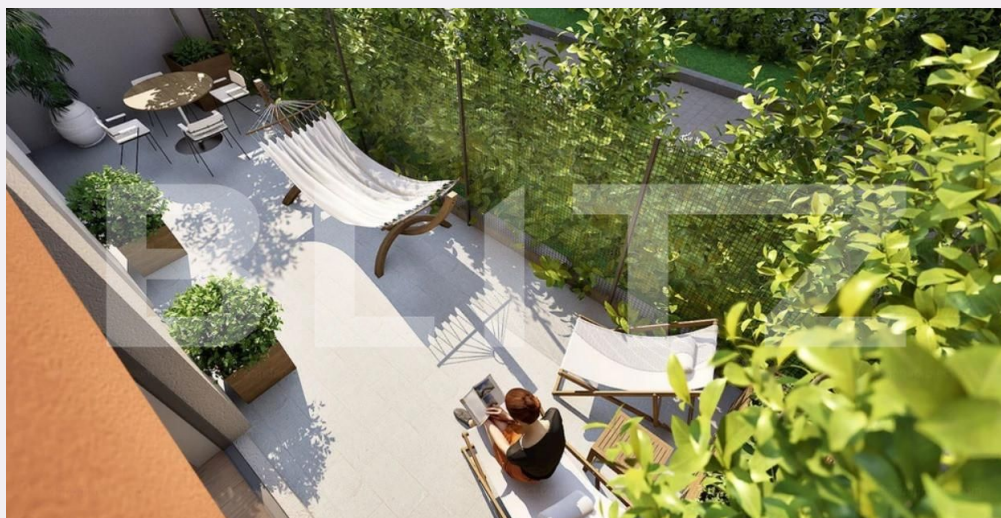
Cartier: Intre Lacuri

Zona:

Pret/mp: 2.688€

Rata lunara: 944,21 €

185.476€



Persoana de contact

Claudiu Ilies
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

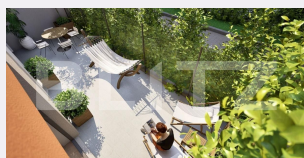
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 69.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un apartament care vă oferă o viață liniștită cu acces facil la magazine, parcuri, Iulius Mall și restaurante într-un ansamblu cu 4690 mp de spații verzi, acces securizat, locuri de joacă, administrație, spațiu pietonal generos și parcare. Printre standardele moderne regăsim: încălzire prin pardoseală, centrală proprie, uși antiefracție, tâmplărie de calitate și terase generoase iar apartamentele de la parter dispun de grădini private. Ca și detalii tehnice: fațadele imobilelor au un design arhitectural contemporan și termosistem de 15cm, ferestrele panoramice sunt de la podea până la tavan cu 3 sticle, producător Rehau, iar terasele beneficiază de balustrade din sticlă securizată, iar pardoseala acestora este hidroizolată, placate cu gresie porțelanată. Apartamentele se predau la stadiul de semifinisat. Apartamentul are o suprafață de 67 mp, fiind compartimentat astfel: living cu bucatarie open space, 2 dormitoare, 2 bai, un hol și două teroase generoase de câte 7 mp. Prețul afișat nu include TVA, iar prețul unei parcări subterane este de 10000 euro. Pretul terasei este cuprins în prețul afișat. Avansul minim acceptat este de 30%. Termen de finalizare: Octombrie 2025. Pentru mai multe detalii sau pentru o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P129249

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.