

Apartament 3 camere, et 1, 68mp,finisat lux , zona Iulius Mall

ID: 142632AV

Ultima actualizare: 03.10.2025

Cartier: Intre Lacuri

Zona:

Pret/mp: 3.676€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare apartament cu 3 camere în zona Iulius Mall- Intre Lacuri . Se afla la etajul 1 al unui imobil de 3 etaje, compartimentat astfel: 2 dormitoare, living cu bucatarie, baie, balcon. Suprafața utila a apartamentului este de 68 mp , la care se adăuga balconul de 7 mp. Dotari apartament si imobil : -incalzire in pardoseala, centrala termica performanta pe cladire si pompe de caldura - termostat smart de reglare a temperaturii interioare - termosistem cu vata bazaltica si fatade ventilate -tamplarie premium din aluminiu, 7 camere, 3 sticle cu filtru de protectie solara si filtru UV - terasa complet finisata -control acces smart si usa metalica la intrarea in apartament. - finisaje interioare Made in Italy : Parchet masiv , gresie marmurată. Clădirea este construită ținând cont de standardele NZEB (nearly zero-energy building), având un grad sporit de eficienta energetica , cu costuri reduse de întreținere. Cu fațade ventilate, tâmplărie din aluminiu, clădirea oferă o atmosferă caldă, respectiv primitoare si dispune de cea mai buna izolare termica si fonica. Optional se poate opta pentru un loc de parcare (existent) contra sumei de 18.000 plus TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P98561

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.