

Apartament cu 3 camere in vila, orientare Sudica, parcare si curte

ID: 80327AV
Ultima actualizare: 15.02.2022

Cartier: Gruia
Zona: Stadion CFR

Pret/mp: 2.111€
Rata lunara: 855,24 €

168.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 79.60 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Iti propun azi o oferta deosebita, un apartament cu 3 camere, localizat intr-o vila din cartierul Gruia. Acesta este pozitionat la etajul 1 al unui imobil de forma D+P+E+M si dispune de o suprafata utila de 79.6 mp plus un balcon si o terasa. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: 2 dormitoare, o bucatarie, baie, hol, balcon si terasa. Incalzirea se face prin centrala imobilului care e conectata la gaz, beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC, usa de termopan la intrare. Apartamentul se vinde parțial mobilat. In pret este inclus si un loc de parcare in curte. Panorama acestui apartament este una deosebita.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Apartament spațios într-o zona verde, liniștită, cu acces ușor spre centrul orașului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.