

# Apartament 3 camere decomandat, 67mp, Gruia

Scan

ID: 66812AV  
Ultima actualizare: 28.01.2022

Cartier: Gruia  
Zona: Cetatuia

Pret/mp: 1.776€  
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 3 camere in zona Gruia. Suprafata utila este de 67mp si este compus din 3 camere de comanda, 2 bai si o bucatarie. Apartamentul se afla intr-o zona cu acces facil spre mijloacele de transport in comun, la 5 minute de zona centrala fiind este ideal pentru investitie. Pentru mai multe detalii sau o vizionare va rugam sa ne contactati. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 188 Indice de emisii echivalent CO2 - 65 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.1

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Apartament cu suprafata generoasa la 5 minute de centrul Clujului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.