

Apartament 3 camere, 2 bai, balcon cu view, de 66,24 mp, zona Gruia

ID: 167845AV

Ultima actualizare: 01.11.2025

Cartier: Gruia

Zona:

Pret/mp: 2.400€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.24 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propunem spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere decomandate, ideal atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc confort și liniște aproape de natură și de oraș. Locuința poate fi compartimentată în două dormitoare și un living sau trei dormitoare, în funcție de preferințe. Apartamentul dispune de: • bucătărie mare, cu cameră de cămară și centrală termică proprie • două băi, pentru un plus de confort • balcon deschis de 4 mp, cu un view spectaculos spre Mănăștur și zone verzi deschise • orientare sud-vestică, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei • boxă generoasă la subsol pentru depozitare • parțial mobilat, oferind libertatea de personalizare Deși nu are loc de parcare dedicat, se poate parca foarte ușor în zonă, fiind suficiente locuri disponibile. Locația este una deosebită – la înălțime, într-o zonă aerisită, cu aer curat și liniște, la: • 15 minute de mers pe jos de Parcul Central • 5 minute de Parcul Cetățuia sau Stadionul CFR Cluj Un apartament care îmbină confortul urban cu priveliști relaxante și un stil de viață echilibrat. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P142549

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii