

# EXCLUSIVITATE! Apartament tip penthouse, 70 mp terasa, garaj, in Grigorescu

Scan

ID: 94575AV  
Ultima actualizare: 02.10.2023

Cartier: Grigorescu  
Zona: P-ta 14 Iulie

Pret/mp: 4.143€  
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Va propun spre vanzare un apartament tip penthouse, intr-un bloc nou, localizat pe o strada exclusivista din cartierul Grigorescu. Apartamentul este pozitionat la etajul 5 si este singur pe nivel. Locuinta dispune de o suprafata utila de 70 mp, si este inconjurata de o terasa cu o suprafata de 70 mp. Compartimentarea este semidecomandata, compusa din hol la intrare, living impreuna cu bucataria, doua dormitoare si o baie. Dupa cum se poate vedea si in imaginile atasate, apartamentul beneficiaza de finisaje, mobilier si aparatura de ultima generatie, si se vinde complet mobilat si utilat. Imobilul este pozitionat intr-o zona foarte apropiata de mijloace de transport in comun, magazine, Piata 14-iulie, Cluj Arena, Parcul Central etc. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare subteran!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru un cuplu

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.