

Apartament de 3 camere, lux, decomandat, 69mp + balcon, zona Donath

ID: 94471AV

Ultima actualizare: 20.04.2023

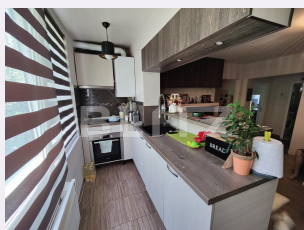
Cartier: Grigorescu

Zona: Donath

Pret/mp: 2.404€

Rata lunara: 844,55 €

165.900€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 69.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament de 3 camere decomandat, pozitionat la parterul unui imobil cu 4 nivele, in zona Donat din cartierul Grigorescu. Imobilul se afla intr-o zona cu acces facil spre mijloacele de transport in comun si magazine, dar si la statiile de autobuz. Suprafata utila este de 69 mp si este compus din zona de living cu acces pe balcon unde a fost amenajata bucataria, 3 dormitoare spatioase si baie dotata cu geam. Apartamentul se vinde mobilat si utilat lux, dotat cu geamuri de termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si centrala termica proprie noua prin dubla condensare Viessman. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 197 [kWh/m2an], iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 40.36. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ne vedem la VIZIONARE!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru o familie generoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.