

Scan

Apartament 3 camere, 80 mp, etaj intermediar, view, zona Donath Park

ID: 89484AV
Ultima actualizare: 10.08.2022

Cartier: Grigorescu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.600€
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere situat în zona Donath Park. Imobilul este situat într-o zonă liniștită cu acces facil către Florești și cartierul Grigorescu, iar în imediata apropiere a imobilului regăsim supermarket-ul Mega Image și Profi, service auto etc. Proprietatea este poziționată la etajul 1 al unui imobil structurat pe 3 niveluri, are o suprafață utilă de 80 mp și o compartimentare semidecomandată, dispusa astfel: 1 hol (10,60 mp), 1 living (27,38 mp) open-space cu bucătăria (10,71 mp) cu posibilitate de decomandare, 2 dormitoare (12,47 mp, respectiv (10,72 mp), 2 băi (ambele CU GEAM – 5,39 mp si 3,16 mp) și 2 balcoane (unul de 8 mp, respectiv 4 mp). Apartamentul se vinde parțial semifinisat, băile fiind deja finisate (precum reiese din poze), pereții au fost gletuiți și proaspăt văruiți. De asemenea, apartamentul beneficiază de centrală termică proprie cu încălzire prin pardoseală, geamuri tripan și ușă metalică la intrare, iar terasa se va preda complet finisată. În prețul afișat este inclus și 1 loc de parcare supraterran. Apartamentul se pretează atât pentru o locuință situată într-o zonă verde și liniștită, dar și pentru investiție. Pentru mai multe detalii și o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartamentul se pretează atât pentru o locuință situată într-o zonă verde și liniștită, dar și pentru investiție.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.